



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

---

Изх. № ...../.....

## ПРОТОКОЛ

### № 6

Днес **29.06.2018 г.** в заседателната зала на Община Дупница се проведе VI-то редовно заседание на Общински съвет Дупница.

На заседанието присъстваха 29 общински съветници.

Отсъстваха Даниела Симова, Дилиана Диканска, Емил Христов и Славчо Павлов.

Заседанието бе открито от Председателя на Об.С – инж. Емил Гущеров 10.09 часа.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Уважаеми госпожи и господа.

В залата присъстват 29 общински съветника, има необходимия кворум за провеждане на днешната сесия. Часът е **10.09**, откривам **VI редовно заседание за 2018 година на Общински съвет Дупница.**

Всички имате раздаден Дневния ред изх. № 364 / 21.06.2018 г.

### ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Смяна местоположението на таксиметрова стоянка в района площад „Мизия“. /вх. № 320/22.05.2018 г./
2. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне от общинския съвет на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на задълженията по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/ (обн. – ДВ, бр.62 от 2010 г.) на Поземлен имот с идентификатор 80491.72.396 по кадастралната карта на село Червен брег. /вх. № 337/01.06.2018 г./
3. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 87727.20.12 по КК на с. Яхиново, общ. Дупница, м.,„Полето“. /вх. № 340/08.06.2018 г./
4. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по

чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата на поземлен имот № 006011, м. „Реката” по КВС на с. Блатино, общ. Дупница. /вх. № 348/14.06.2018 г./

5. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата на поземлен имот с идентификатор 68789.791.3, м. „Кубасина” по кадастралната карта на гр. Дупница, одобрена със Заповед № 300-5-56/30.07.2004г. на ИД на АГКК, изменена със Заповед № КД-14-10-248/20.06.2013 год. на Началник на СГКК-Кюстендил. /вх. № 349/14.06.2018 г./
6. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 80491.92.20 с. Червен брег, община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост. /вх. № 352/15.06.2018 г./
7. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 39339.136.13 с. Крайници, община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост. /вх. № 353/15.06.2018 г./
8. Докладна записка от Олга Китанова – за Кмет на Община Дупница, относно Даване на съгласие за определяне на начална наемна цена на търговски обекти с площи над 250 кв.м. на втори етаж на „ГУМ – Дупница“ ЕООД, гр. Дупница. /вх. № 356/18.06.2018 г./
9. Докладна записка от Олга Китанова – за Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 65245.1.186.1.4 по кадастралната карта на село Самораново, с площ 21.68 квадратни метра. /вх. № 357/19.06.2018 г./
10. Докладна записка от Олга Китанова – за Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 65245.1.186.1.3 по кадастралната карта на село Самораново, с площ 12.77 квадратни метра. /вх. № 358/19.06.2018 г./
11. Докладна записка от Олга Китанова – за Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за поставяне на монумент – символ «Дупнишки барикади» в общински имот, свързан с тези събития. /вх. № 359/20.06.2018 г./
12. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлени имоти с идентификатори 65245.5.49 и 65245.5.68 с. Самораново, община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост. /вх. № 360/20.06.2018 г./

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Който е съгласен да проведем днешната сесия при този дневен ред, моля да гласува:

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “

“ ПРОТИВ “

“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “

28

няма

няма

## ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Смяна местоположението на таксиметрова стоянка в района площад „Мизия“. /вх. № 320/22.05.2018 г./
2. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне от общинския съвет на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на задълженията по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/ (обн. – ДВ, бр.62 от 2010 г.) на Поземлен имот с идентификатор 80491.72.396 по кадастралната карта на село Червен брег. /вх. № 337/01.06.2018 г./
3. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 87727.20.12 по КК на с. Яхиново, общ. Дупница, м.,„Полето“. /вх. № 340/08.06.2018 г./
4. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата на поземлен имот № 006011, м.,„Реката“ по КВС на с. Блатино, общ. Дупница. /вх. № 348/14.06.2018 г./
5. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата на поземлен имот с идентификатор 68789.791.3, м. „Кубасина“ по кадастралната карта на гр. Дупница, одобрена със Заповед № 300-5-56/30.07.2004г. на ИД на АГКК, изменена със Заповед № КД-14-10-248/20.06.2013 год. на Началник на СГКК-Кюстендил. /вх. № 349/14.06.2018 г./
6. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 80491.92.20 с. Червен брег, община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост. /вх. № 352/15.06.2018 г./
7. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 39339.136.13 с. Крайници, община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост. /вх. № 353/15.06.2018 г./
8. Докладна записка от Олга Китанова – за Кмет на Община Дупница, относно Даване на съгласие за определяне на начална наемна цена на търговски обекти с площи над 250 кв.м. на втори етаж на „ГУМ – Дупница“ ЕООД, гр. Дупница. /вх. № 356/18.06.2018 г./
9. Докладна записка от Олга Китанова – за Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 65245.1.186.1.4 по кадастралната карта на село Самораново, с площ 21.68 квадратни метра. /вх. № 357/19.06.2018 г./
10. Докладна записка от Олга Китанова – за Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 65245.1.186.1.3 по кадастралната карта на село Самораново, с площ 12.77 квадратни метра. /вх. № 358/19.06.2018 г./
11. Докладна записка от Олга Китанова – за Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за поставяне на монумент – символ «Дупнишки барикади» в общински имот, свързан с тези събития. /вх. № 359/20.06.2018 г./
12. Докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлени имоти с идентификатори 65245.5.49 и

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:  
Да, заповядайте г-н Соколов.

Д-Р ПЛАМЕН СОКОЛОВ – общ. съветник:

Честит имен ден на хората които носят хубавото име Петър, Петя, Петя и на тебе жива и здрава да си и всичките да са живи и здрави. Хубав празник. След Велик ден сигурно това е най-сериозния.

Обръщам се към всички колеги със следното питане. За това казах процедура. Сравнително кратка сесия и дълбоко смислена. Извинявайте. Задавам си въпроса на мене. Той е риторичен въпрос. Всичко което ни заобикаля по мед и масло ли върви? Онова което се случва, решаване на национални проблеми, свързано с хората в млада възраст инвалиди. Наясно ли сме колко такива има в нашия град? Някой въобще задал ли си е такъв въпрос. Не. Категоричен съм и аз Кирчо. И защото ще спомена за втори път но към края на това което ще ви кажа. Прочетох или по-скоро чух, че започва почистване на речните корита. Извинявайте. Ползват ни Президента каза като нотариат, ползват парламента, нас не ни ползват дори и като нотариат. Даже прекалено обидно стоиме. Защото, някой погледнал ли е днес коритото на р. Джерман. За хората които не са от тоя град конкретно г-н Чимев за вас. Когато най вероятно по къси панталони и три четвърти чорапи сте тичал по некакви чуки по на юг от Дупница. 71 или 72 година аз съм свидетел на това, че моста при барикадата днес, Тодорка я виждам в залата или поне беше в залата, дървения мост р. Джерман прехвърли моста. Беше или 71-ва или 72-ра година. Имате ли представа като администрация на Община Дупница какво значи високи води? Да ви кажа, тъй като в залата още двама човека са седели в този кабинет и са седели на този стол и са решавали тези проблеми. Това не се прави след, това се прави преди високите води. Ние сигурно сме единствената община която след високите води ще чистиме коритата. Това е цинизъм. Не се чистят уважаеми съграждани и колеги сега коритата за да бъдат почистени, защото те след тия дъждове най-вероятно високите води до късна есен ще отминат, а за да се изкара някой лев от някоя фирма. Например от фирмата която е изчистила пътя за старото сметище. Не се затруднявайте, не се напъгайте коя е тя, тя е от близкото обкръжение на Чимев, от най по-близкото обкръжение. Оная която перфектно чисти града зимно време от сняг, която чух през седмицата, че някакъв човек, който най-добре върти черпака, друго не прави в живота, прави анонс, че добре се е справила с функциите си. Та това ми беше приказката.

И сега на края ще ви кажа нещо защото държа да го обявя на глас. През седмицата потърсих контакт, не знам какво да кажа, директора или прокуриста, защото това беше схемата на ГЕРБ уважаеми съграждани да прескочат процедурите и да назначат хора които те смятат, че трябва да администрират болницата. Поисках разговор с прокуристка защото уважаеми стоящи на първата банка така да кажа в тази зала. Човек на 57 год. от с. Джерман. Кмета на Джерман не го виждам. Аз съм зле с имената, но мога да му го кажа, той го познава човека и да благодаря на д-р Кирилов. Не всичко в живота г-н Чимев както вие смятате и структурата която представлявате е пари, има и човешки отношения, има и дълг. И тъй като се обадох на човека назначен от вас в болницата за да го уведомя, да му разкажа как 57 годишен човек в трудоспособна възраст е изгонен от общинската болница. Кирчо го е видял. С тежък, без да е знаел, тежък диабетик, с 30 и над 30 стойности на кръвна захар, с начална гангрена на левия крак. Ампутацията ще отиде на ниво горна трета на бедро, е изгонен

брутално, вулгарно с репликата „Е искаш в къщи ли да те водят?“. Искам да ви попитам, може би е по-добре да си стоиме във въщи, всичките да стоиме във въщи. Лора, гледам и към тебе. Безсмислено е да идваме тука. В момента санираме само наглостта и цинизма.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Г-н Соколов, това процедурно питане ли е или изказване.

Г-н Павлов, заповядайте.

Г-Н СТАНИСЛАВ ПАВЛОВ – общ. съветник:

Г-н Председател,

Уважаеми г-н Кмет,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници.

Искам да концентрирам вашето внимание на един проблем който нашата група отдавна следи и е важен за община Дупница, а именно проблема за новото общинско депо, сметище, както ще да е. Постъпи информация в нашата група съветници, че преди около 3 месеца по искане на гръцката страна е сформирана комисия в Министерство на енергетиката с експерти геолози и съвместно със служители от община Дупница, са обследвали терена на бъдещото депо. Така ли е или не е? Очаквам да ми отговорите. Ако не сте готови веднага може и на по-късен етап, но нашите притеснения остават още същите както и в самото начало. Потвърждават ли се докладите на тези експерти геолози с направените от общината преди това, различни ли са, има ли на терена голямо свлачище, заради което е променен терена на трасето на магистрала „Струма“ преди години когато се строеше? Основателни ли са опасенията на гръцките власти, че при изграждането на голямо съоръжение в близост до магистралата, там където е предвидено за депо, терена ще подаде и ще бъдат замърсени водите на Струма и на гръцкото езеро Керамоти, ако не се лъжа беше, което е богато на флора и фауна. И въобще годен ли е терена в крайна сметка за изграждане на голямо съоръжение.

Благодаря.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Благодаря г-н Павлов.

Заповядайте г-н Костадинов.

Г-Н КОСТАДИН КОСТАДИНОВ –общ. съветник:

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми г-н Кмет,

Уважаеми колеги.

Ние приехме дневния ред. Дневния ред съвсем не е маловажен, защото включва продажби на имоти, наеми, което показва инвестиционна активност и което ще доведе до увеличение на онзи нисък 30% от приходи от продажби, което е много добре. Аз обаче г-н Председател, без да влизам в тона на колегите до сега ще попитам това ли е дневния ред на нашето общество. Това ли е дневния ред на това което се случва в Дупница? Не че не е важно, обаче някак си не мога да се съглася и някак си ние допуснахме като ОбС, като съветници, като политици, някои хора и не някои, а много хора да ни сочат с пръст и това се дължи най-мече на нашето мълчание. Не може в момента общината да провежда такава грандиозна инвестиционна програма, не може да провеждаме ремонт в ж.к. за 15 000 000 и да ми ходят там някакви никаквици и да ми казват, че проекта няма да стане и, че не знам си какво, да се опитват да намалят това което сме постигнали. И това се дължи именно на нашето мълчание и на това, че никой не говори за тези неща. Не се дебатират. Сега вие в личен план може да си мълчите на обвиненията на Дангов, който ви нарече лъжец и крадец, но като Председател на съвета аз не съм съгласен некой да ни сочи с пръст и да ни викат от един дол дренки и т.н. Не

съм гръцката страна, българската страна съм и няма да приема някой да ме обвинява в каквото и да било. Но темата ми е за друго. Предложението ми процедурното.

В последните 10 дни при мен постъпиха над 10 сигнала изцяло от сферата на образованието. Ние казахме, че образованието ще бъде приоритет за този ОбС тази година. Не искам и няма да кажа нито едно име и нито една цифра днес. Искам да ви помоля като Председател да свикате в рамките от 7 до 10 дни извънредна сесия на съвета само по въпросите на образованието. Ще маркирам някои от въпросите които бяха поставени. В момента тече колеги приема в училищата. За първи път тази година има райониране, тази година за първи път беше променена методиката за транспорта. Оказва се, че обвиненията са.....няма да обвиня никого и няма да кажа нищо, но обвиненията са, че някои директори крали деца от райони които не били нормални. Вярно ли е това и не е ли работа на ОбС да го провери. Друго обвинение. Транспортирането на учениците. Вярно ли е, че някой.....защото тука вече не говориме за нарушения а за престъпления. Вярно ли е, че някой разходва държавни, обществени пари нецелесъобразно и неправилно? В смисъл такъв, вози ученици без да има право. Такива са обвиненията. Не казвам..... Може и да не е вярно. Има конкретни обвинения лично към мен. Разбирате ли защо съм нервиран? Лично аз съм бил обсъждан на учителски съвет как нищо не правя и как аз нищо не съм направил за ремонт в едно училище, което не мога да го приема също. Има проблеми със сформирани паралелки, друг проблем. И един още по-грандиозен, направо не мога да повярвам. Касае се за прима на ромски деца. Има директорка която си позволява да извършва дискриминация в този град. Това ще ни прочуе не в България, а в Европа и в света, как директор не иска да приема деца. Е това колеги, и пак казвам няма да казвам имена и цифри и това, това искам да го направим на комисия и на сесия. Но ако това ви се струва малко, не знам кое по-важно има да се случи. И за да ви стане ясна атмосферата нещата са така: директор срещу директор, училище срещу училище, колектив срещу колектив, селските училища срещу градските училища, огромна невъобразима каша. Обаче знаете ли какво си говорят по между тях? Че това става със санкцията на политиците, със санкцията на общинската администрация, а аз за себе си съм убеден на 1000% и знам за 90% от тука хората, че никой от вас даже и не знае за тези неща. Използват се имена, използват се обвинения. Аз знам, че и администрацията не е виновна, защото Петков им каза, когато им предложи на общината да направи приема защо не се съгласихте, обаче ето и това се говори, че администрацията е виновна, че администрацията стои зад тези процеси. И ще завърша със следното. Знаете ли до къде са стигнали нещата? Прокуратурата разследва директор, защото бил обвинил друг директор и това е след сигнал на брата на общ. съветник. Знаете ли, разбирате ли до къде.....Прокуратурата разследва директор. И аз сега ви моля колеги и ви моля и вас г-н Председател. Този прокурор който си е позволил да направи подобно нещо ние да искаме сега той да ни даде отговор, ако е вярно, че директора е заплашел другия директор, да си понесе последствията. Но с цялата тежест доколкото въобще изобщо ние имаме вече тежест, да искаме от този прокурор щом си е позволил да разследва и да обижда висок такъв член на нашето общество, който е директор на училище, тогава ако не е верен сигнала да се заведе за набедяване срещу подалия сигнала, брата на общ. съветник. Ето до там са стигнали нещата колеги. Ако това ви се струва малко за свикване на сесия извънредна бих се съгласил на компромисен вариант, на следващата сесия която ще бъде мисля, че на 19-ти, да бъде 1-ва точка.

Мене ми омръзна да се моля на г-жа Инкьова да ни въведе в образованието и най-накрая да си мръднат задниците в тая комисия и културата и какво ли не. Е до тука се докарахме и хората това говорят. Всички сте един дол дренки, всички сте престъпници, всички сте еди какви си, а ние даже не подозираме за тея неща.

Благодаря.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Благодаря г-н Костадинов. Сам предложихте, че следващата сесия е съвсем близко мисля, че на председателски съвет ще го решим този въпрос.

За процедура ли г-н Пехливански. Заповядайте.

Г-Н ГЕОРГИ ПЕХЛИВАНСКИ – общ. съветник:

Г-н Председател, да се стегнем и вие да се стегнете и всички колеги които се изказаха, това не е процедура. Това е повече от изказване. Не са маловажни въпросите, но да се научиме да си отправяме питане и декларации на групите. Аз примерно бях се подготвил има проблеми в ж.к. по течащия, подновяване, ремонт и т.н. Между другото съм идвал при кмета, не търся медийни изяви за някои от нещата, има някои нови неща, но сега няма да го направя, да покажа какво е процедура. Процедура е нещо което се предлага за дневния ред, некакво изменение и това е. Иначе сега мога да говоря 20 минути. Няма да го направя. Това което той постави е важно но сега н края на краищата този дето е обиждал и топил мисля, че дисциплинарно е уволнен. Получил си е заслужено или незаслужено. Така разбрах аз. Въпреки, че много от нещата които този човек спомена във връзка с ремонти споделям и аз, без тоя крадец, оня крадец. Ето и аз малко наруших Правилника, но да се научиме какво е процедура в края на краищата.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Благодаря ви. Преминаваме към питането на г-жа Николова.

Д-Р ЛОРЕТА НИКОЛОВА – общ. съветник:

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми г-н Кмет,

Уважаеми колеги.

По правилника на нашия общински съвет сме задали едно питане на което искаме писмен и устен отговор. Получили сме писмения. Сега ще прочета пред вас темата на нашето питане.

/Чете питането с вх. № 329/29.05.2018 г., приложено към Протокола/

Благодаря.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Благодаря ви г-жо Николова.

Г-н Чимев, заповядайте.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

По дневния ред ли ще караме колеги, или ще импровизираме?

По повод на питането на д-р Николова и групата от „Народен съюз“.

Г-жо Николова, въпросния ел. стълб е монтиран някъде около 1960 год. Явно, че във вида в който беше района не се е забелязвало, че го има или че пречи. Сега когато се направи нормална улична инфраструктура и въпросния стълб се оказа на кръстовище между ул. „Ропотамо“ и „Средец“, имаме проблем. Всеки един проект преди да стартира се съгласува. ЧЕЗ е съгласувал проекта с ясното съзнание, че трябва да бъде преместен. Стълба вече знаете е преместен. Вие пропускате още един такъв проблем между ул. „Средец“ и „Велико Търново“ има още един такъв. Така че там са 2 стълба монтирани някъде около 1960 и имайки предвид, че уличната регулация е около 1958, ако не бъркам първата. Т.е. това е една даденост с която волю или неволю ние сме се съобразили. Единият е премахнат в процес на премахване е и другия. Общината няма ангажимент финансов, изцяло ангажимента е на

ел.разпределителното дружество. Фирмата изпълнител ще възстанови там където е демонтиран стълба.

И така или иначе ми дадохте думата поне да се опитам и на д-р Соколов да му отговоря. Кой с чорапки, кой без чорапки докторе, аз не си спомням р. Джерман да е почиствана във вида в който беше преди 3 години. И ако си спомням това почистване беше направено по времето на мандата на инж. Чимев. И това се прави.....2012 ли беше? Благодаря ти. Това се прави когато нивата на реките паднат, а не когато вие искате. Т.е. в началото на м. юни. Това, че в момента имаме такъв проблем с метеорологичните условия едва ли е по-важното. Важното е коритата на реките да бъдат обезопасени, да не се допуска проблем. Иванов ден 2016 не знам дали си спомняте, рано сутринта нивото на водата в р. Джерман беше до Наковия мост. Едва ли е станало обект на внимание за повечето имайки предвид, че не възникна проблем и проблем не възникна именно по тази причина, че коритото на р. Джерман беше във вид в който трябва.

А относно фирми къде работят как работят вие най-малко като кмет трябва да знаете начина на избиране на изпълнител. И когато някой има претенции, че нещо не е направено, има начин. Пускате сигнал, проверява се от когото трябва и се казва.

Благодаря ви.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Благодаря ви г-н Чимев.

Заповядайте.

Д-Р ЛОРЕТА НИКОЛОВА – общ. съветник:

Аз благодаря г-н Чимев за отговора който направихте към нашата група. Надявам се да го чуят и гражданите. Да, наистина тези стълбове съществуват там от над 40 години. Това го разбрах от соц. мрежи, където хората казваха „какво си им е на стълбовете, те тука са от 40 години“. Просто с този nonsens хората са свикнали да живеят и не им прави впечатление, че тези 2 стълба се намират по средата на улица, която е асфалтирана със подменена канализация. Създаваше се усещането в преминаващите, че около стълбовете беше извършено асфалтиране г-н Чимев. Съвсем не създаваше така впечатление в който и да минава от там, че обекта е недовършен. Единственото нещо което беше като недовършено на самия обект, беше липсата на асфалт в другото платно. Там създаваше впечатление на недовършеност. Но хубаво поставения асфалт, прилежно около стълбовете създаваше впечатление на завършеност на този обект. Поради тази причина решихме да зададем този въпрос, защото според нас нещата щяха да останат така. Начина по който беше положен асфалта създаваше впечатление, че това си остава в този му вид. Това възбуди нашето питане и благодаря за отговора и за действията които се вземат. Надявам се, че всичко ще стане така както трябва да бъде нормално, за да може следващите 40 години, следващите поколения да останат с впечатлението за нормалност в този вид, а не за по средата на улицата 2 стълба и това за тях те смятаха, че това е нещо нормално. Защото наистина положен е асфалт, направени са улиците в съседство, тези хора имаха необходимост за ремонт на тази инфраструктура за която сме питали не веднъж от този микрофон от нашата група. Нещата са съвсем различни. Надявам се ремонта да е достатъчно качествен и да издържи дълги години, но наистина благодаря ви за това че взехте мерки, но това според нас е харчене на пари, защото трябваше да се разбие този поставен асфалт, там зейна огромна дупка, тя сега ще се запълва. Да, за сметката на другото дружество, но така или иначе двойно плащане за едно и също нещо.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Благодаря.



Заповядайте г-н Чимев.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Само не разбрах, кое е двойното плащане д-р Николова? Значи що не бъдем коректни да кажем район в който от 40 години не знаеха какво е улица в момента има сменен водопровод, има нова инфраструктура, аз мисля че не боли не е трудно да си ги казваме нещата.

Г-ЖА ЛОРЕТА НИКОЛОВА – общ. съветник:

Не, не казвам, че там е поставен където е бил стълба е асфалтирано и в момента е разбит асфалта, т.е. ще има ново асфалтиране, то се възстановява да.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Колеги, моля да прекратим дебата и преминаваме към първа точка от дневния ред тъй като са важни, докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Смяна местоположението на таксиметрова стоянка в района площад „Мизия“. /вх. № 320/22.05.2018 г./, г-н Пилев нека да чуем становището на вашата комисия.

АРХ. АСЕН ПИЛЕВ - общ. съветник:

Положително становище.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Колеги общински съветници имате възможност за изказване по докладната записка. Не виждам заявени такива, тъй като преминаваме към гласуване.

Който е “за” , моля да гласува.

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “	24
“ ПРОТИВ “	1
“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “	няма

**НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1,т.23 и чл.27,ал.3 от ЗМСМА и решение на Комисия по безопасност на движението към Община Дупница, ОбС прие**

## **РЕШЕНИЕ**

### **№ 76**

1. Общински съвет Дупница определя ново място на таксиметровата стоянка, от сегашното си местоположение на паркинга на блок на улица “Патриарх Евтимий” № 72, я премества до входа на автомивка “Монца”. Броя на местата на таксиметровата стоянка остава непроменен.

2. Общински съвет възлага на Кмета на Община Дупница да предприеме сигнализиране на новото местоположение на таксиметровата стоянка съгласно нормативната уредба.

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Следваща докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне от общинския съвет на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на задълженията по §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/ (обн. – ДВ, бр.62 от 2010 г.) на Поземлен имот с идентификатор 80491.72.396 по кадастралната карта на село Червен брег. /вх. № 337/01.06.2018 г./ , да чуем становището на икономическа комисия г-н Димитров.

Г-Н ЙОРДАН ДИМИТРОВ - общ. съветник  
Положително.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Г-н Пилев и на вас положително становище, колеги имате възможност за изказване и дебати по докладната записка, няма заявени изказвания и затова преминаваме към гласуване.  
Преминаваме към гласуване.

1. Емил Димитров Гущеров	за
2. Йордан Крумов Йорданов	за
3. Йордан Стоянов Димитров	за
4. Даниела Стойчова Симова	отсъства
5. Димитър Василев Крекманов	за
6. Емил Стойнев Станкев	за
7. Асен Георгиев Пилев	за
8. Виолета Генчева Инкьова	за
9. Дилиана Тошева Диканска	отсъства
10.Борислав Йорданов Костадинов	отсъства
11.Юлиан Теодоров Бараков	за
12. Станислав Христов Павлов	отсъства
13. Ивайло Валериев Петров	за
14. Георги Асенов Пехливански	за
15. Асен Сотиров Илиев	за
16. Златко Пламенов Славев	отсъства
17. Костадин Крумов Костадинов	отсъства
18. Иван Миланов Раков	за
19. Георги Василев Георгиев	за
20. Лорета Методиева Николова	за
21. Ивайло Петров Шаламанов	за
22. Спас Борисов Андреев	за
23. Емил Иванов Христов	отсъства
24. Павел Ангелов Коларски	за
25. Георги Милчов Райнов	за
26. Славчо Илиев Павлов	отсъства
27. Христо Страхилов Михалчев	за
28. Кирил Димитров Кирилов	за
29. Крум Богданов Бонев	за
30. Пламен Петров Соколов	отсъства
31. Виолета Йорданова Зашева	за
32. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
33. Иван Методиев Танев	за

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	23
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

**НА ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г. и доп. ДВ, бр.61 от 2016 год.) и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, ОбС прие

## РЕШЕНИЕ

### № 77

1.Общински съвет Дупница предоставя за възстановяване земи от общинския поземлен фонд, с цел признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници на наследниците на Будинка Георгиева Бачева съгласно Решение № ЧБ436/25.06.1997 г . по заявление вх. №5642/29.02.1992 г., на Поземлена комисия - гр.Дупница и скица-проект № 15-480980-03.10.2017 г., както следва:

Поземлен имот с идентификатор 80491.72.396, с адрес на поземления имот: село Червен брег, Община Дупница, Област Кюстендил, местност “Редифовица” с площ 2.700 дка, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид ливада.

2. На основание чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ Решението да се връчи по реда на Административнопроцесуалния кодекс на лицата по чл. 45д, ал. 2 и служебно - на Общинска служба по земеделие гр. Дупница.

\*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Следваща докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата на поземлен имот с идентификатор № 87727.20.12 по КК на с. Яхиново, общ. Дупница, м.,„Полето”. /вх. № 340/08.06.2018 г./, колеги нека чуем становището на комисията г-н Пилев положително благодаря ви, колеги имате възможност за изказване по докладната записка, няма желаещи и затова преминаваме към гласуване.

Който е “за” , моля да гласува.

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “  
“ ПРОТИВ “  
“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “

22  
няма  
няма

**НА ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б и чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), ОбС прие

## РЕШЕНИЕ

### № 78

1.Одобрява задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор № 87727.20.12 по КК на с. Яхиново, общ. Дупница, м.,„Полето” за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, съгласно Закона за опазване на земеделската земя и съпътстващите го нормативни документи, за обект: «Логистичен център» в поземлен имот с идентификатор № 87727.20.12 по КК на с. Яхиново, собственост на възложителя.

На основание чл. 30, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), проекта за подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) да бъде придружен с предварителен проект, с изработени варианти на трасето по чл. 126, ал. 6, т. 1 от ЗУТ за елементите на техническата инфраструктура.

При изготвянето на проекта да бъдат спазени общите правила на ЗУТ, изискванията на Наредба № 7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ с Регионална здравна инспекция – Кюстендил, РИОСВ-Перник, Басейнова дирекция Западноромански район-Благоевград, ВИВАКОМ “БТК”АД, “Кабел Сат-Запад” ООД, “ВиК-Дупница” ЕООД и “ЧЕЗ Електро България” АД преди внасяне в община Дупница за процедуриране.

Решението да бъде разгласено с обявление при спазване изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

\*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Следваща докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата на поземлен имот № 006011, м.,„Реката” по КВС на с. Блатино, общ. Дупница. /вх. № 348/14.06.2018 г./, нека да чуем становището на комисията, заповядайте г-н Пилев положително, благодаря. Колеги имате възможност за изказване по докладната записка, няма желаещи и затова преминаваме към гласуване.

Преминаваме към гласуване.

1. Емил Димитров Гущеров	за
2. Йордан Крумов Йорданов	за
3. Йордан Стоянов Димитров	за
4. Даниела Стойчова Симова	отсъства
5. Димитър Василев Крекманов	за
6. Емил Стойнев Станкев	за
7. Асен Георгиев Пилев	за
8. Виолета Генчева Инкьова	за
9. Дилиана Тошева Диканска	отсъства
10. Борислав Йорданов Костадинов	отсъства
11. Юлиан Теодоров Бараков	за
12. Станислав Христов Павлов	отсъства
13. Ивайло Валериев Петров	за
14. Георги Асенов Пехливански	за
15. Асен Сотиров Илиев	за
16. Златко Пламенов Славев	отсъства
17. Костадин Крумов Костадинов	отсъства
18. Иван Миланов Раков	за
19. Георги Василев Георгиев	за
20. Лорета Методиева Николова	за
21. Ивайло Петров Шаламанов	отсъства
22. Спас Борисов Андреев	за
23. Емил Иванов Христов	отсъства
24. Павел Ангелов Коларски	за
25. Георги Милчов Райнов	за
26. Славчо Илиев Павлов	отсъства
27. Христо Страхилов Михалчев	за
28. Кирил Димитров Кирилов	за
29. Крум Богданов Бонев	за
30. Пламен Петров Соколов	отсъства
31. Виолета Йорданова Зашева	за
32. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
33. Иван Методиев Танев	за

Резултата от гласуването е:

<b>“ЗА”</b>	<b>22</b>
<b>“ПРОТИВ”</b>	<b>няма</b>
<b>“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”</b>	<b>няма</b>

**НА ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б и чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), ОбС прие

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 79**

1.Одобрява задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от ЗУТ за поземлен имот № 006011, м.,„Реката” по КВС на с. Блатино за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, съгласно Закона за опазване на земеделската земя и съпътстващите го нормативни документи, за устройване на обект с обществено-обслужващо предназначение „Автокъща”.

2.Разрешава на Веселин Захариев Вретенарски, собственик, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 10, т. I, рег.№ 391, д.№ 10/13.02.2018г., вписан в Служба по вписвания с Акт № 99, т. 2, Вх.рег.№ 447, дело № 172/13.02.2018г., собственик, да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на поземлен имот № 006011, м.,„Реката” по КВС на с. Блатино, съответстващ на обхвата и съдържанието на одобреното задание.

Проекта да бъде придружен с Транспортно-комуникационен план за влизане и излизане от имота.

При изготвянето на проекта да бъдат спазени общите правила на ЗУТ, изискванията на Наредба № 7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ с Регионална здравна инспекция – Кюстендил, РИОСВ-Перник, Басейнова дирекция Западнобеломорски район-Благоевград, ВИВАКОМ “БТК”АД, “Кабел Сат-Запад” ООД, “Напоителни системи” ЕАД клон “Струма-Места” Дупница, “ЧЕЗ Електро България” АД и Агенция “Пътна инфраструктура” преди внасяне в община Дупница за процедуриране.

Решението да бъде разгласено с обявление при спазване изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

\*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Следваща докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхвата на поземлен имот с идентификатор 68789.791.3, м. „Кубасина” по кадастралната карта на гр. Дупница, одобрена със Заповед № 300-5-56/30.07.2004г. на ИД на АГКК, изменена със Заповед № КД-14-10-248/20.06.2013 год. на Началник на СГКК-Кюстендил. /вх. № 349/14.06.2018 г./, колеги нека чуем становището на комисията, заповядайте г-н Пилев, положително благодаря и преминаваме към обсъждане на докладната записка. Няма желаещи и затова преминаваме към гласуване.

Преминаваме към гласуване.

1. Емил Димитров Гущеров	за
2. Йордан Крумов Йорданов	за
3. Йордан Стоянов Димитров	за
4. Даниела Стойчова Симова	отсъства

5. Димитър Василев Крекманов	за
6. Емил Стойнев Станкев	за
7. Асен Георгиев Пилев	за
8. Виолета Генчева Инкьова	за
9. Дилиана Тошева Диканска	отсъства
10. Борислав Йорданов Костадинов	отсъства
11. Юлиан Теодоров Бараков	за
12. Станислав Христов Павлов	отсъства
13. Ивайло Валериев Петров	за
14. Георги Асенов Пехливански	за
15. Асен Сотиров Илиев	за
16. Златко Пламенов Славев	за
17. Костадин Крумов Костадинов	отсъства
18. Иван Миланов Раков	за
19. Георги Василев Георгиев	за
20. Лорета Методиева Николова	за
21. Ивайло Петров Шаламанов	отсъства
22. Спас Борисов Андреев	за
23. Емил Иванов Христов	отсъства
24. Павел Ангелов Коларски	за
25. Георги Милчов Райнов	за
26. Славчо Илиев Павлов	отсъства
27. Христо Страхилов Михалчев	за
28. Кирил Димитров Кирилов	за
29. Крум Богданов Бонев	за
30. Пламен Петров Соколов	отсъства
31. Виолета Йорданова Зашева	за
32. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
33. Иван Методиев Танев	за

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	23
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

**НА ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 27, ал. 4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б и чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), ОбС прие

## РЕШЕНИЕ

### № 80

1.Одобрява задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор 68789.791.3, м.,„Кубасина” по кадастралната карта на гр. Дупница, за промяна

предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, съгласно Закона за опазване на земеделската земя и съпътстващите го нормативни документи за устройване на обект с обществено-обслужващо предназначение „За земеделски труд и отдих” .

2.Общински съвет – Дупница дава предварително съгласие за изграждане на отклонение от съществуващи съоръжения на «ВиК-Дупница» ЕООД (водопровод и канализация) през поземлени имоти с идентификатори 68789.129.49 и 68789.128.43 (общинска собственост).

3.Разрешава на Юлиан Вергилов Искрев, собственик, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 94, т.П, рег.№ 4376, д.№ 261/03.11.2017г., вписан в Служба по вписвания с Акт № 38, т.16, Вх.рег.№ 4295, дело № 2120/03.11.2017г., да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на поземлен имот с идентификатор 68789.791.3, м.,„Кубасина” по кадастралната карта на гр. Дупница, съответстващ на обхвата и съдържанието на одобреното задание.

При изготвянето на проекта да бъдат спазени общите правила на ЗУТ, изискванията на Наредба № 7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ с Регионална здравна инспекция – Кюстендил, РИОСВ-Перник, Басейнова дирекция Западнобеломорски район-Благоевград, Областно пътно управление-гр. Кюстендил, ВИВАКОМ “БТК”АД, “Кабел Сат-Запад” ООД и “ЧЕЗ Електро България” АД преди внасяне в община Дупница за процедиране.

Решението да бъде разгласено с обявление при спазване изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Следваща докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 80491.92.20 с. Червен брег, община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост. /вх. № 352/15.06.2018 г./, колеги нека чуем становището на икономическата комисия г-н Костадинов положително, благодаря ви, колеги имате възможност за изказване по докладната записка, няма желаещи и преминаваме към гласуване.

Преминаваме към гласуване.

1. Емил Димитров Гущеров	за
2. Йордан Крумов Йорданов	за
3. Йордан Стоянов Димитров	за
4. Даниела Стойчова Симова	отсъства
5. Димитър Василев Крекманов	за
6. Емил Стойнев Станкев	за
7. Асен Георгиев Пилев	за
8. Виолета Генчева Инкьова	за
9. Дилиана Тошева Диканска	отсъства
10.Борислав Йорданов Костадинов	за
11.Юлиан Теодоров Бараков	за



12. Станислав Христов Павлов	отсъства
13. Ивайло Валериев Петров	за
14. Георги Асенов Пехливански	за
15. Асен Сотиров Илиев	за
16. Златко Пламенов Славев	за
17. Костадин Крумов Костадинов	за
18. Иван Миланов Раков	за
19. Георги Василев Георгиев	за
20. Лорета Методиева Николова	за
21. Ивайло Петров Шаламанов	отсъства
22. Спас Борисов Андреев	за
23. Емил Иванов Христов	отсъства
24. Павел Ангелов Коларски	за
25. Георги Милчов Райнов	за
26. Славчо Илиев Павлов	отсъства
27. Христо Страхилков Михалчев	за
28. Кирил Димитров Кирилов	за
29. Крум Богданов Бонев	отсъства
30. Пламен Петров Соколов	за
31. Виолета Йорданова Зашева	за
32. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
33. Иван Методиев Танев	за

Резултата от гласуването е:

<b>“ЗА”</b>	<b>25</b>
<b>“ПРОТИВ”</b>	<b>няма</b>
<b>“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”</b>	<b>няма</b>

**НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.12 и във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 23, ал. 4 и чл. 76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение № 8/31.01.2008 год., на Общински съвет Дупница/, ОбС прие**

## РЕШЕНИЕ

### № 81

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2018 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да предостави под наем“ следния имот: поземлен имот с идентификатор 80491.92.20 с. Червен брег, Община Дупница, обл. Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-55/30.07.2004 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: местност Воденицата, площ: 11039 кв. м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, Стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 092020.

2.Общински съвет Дупница взема решение за отдаване под наем чрез публичен търг на следния имот - частна общинска собственост, за срок от десет години, при следните условия:

2.1.Описание на предмета на търга – поземлен имот с идентификатор 80491.92.20 с. Червен брег, Община Дупница, обл. Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-55/30.07.2004 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: местност Воденицата, площ: 11039 кв. м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: /шеста/, Стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 092020, частна общинска собственост, съгласно АЧОС №4676/15.06.2017 година.

2.2. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване;

2.2.1. начална тръжна наемна цена – 242.86 лв. /двеста четиридесет и два лева и осемдесет и шест стотинки/ за година, върху цената не се дължи ДДС на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС;

2.2.2. депозит за участие в търга – 48.57 лв. /четиридесет и осем лева и петдесет и седем стотинки/, представляващ 20% от началната тръжна наемна цена;

2.2.3. срок за отдаване под наем – 10 /десет/ години.

2.2.4. цена на тръжните документи – 120.00 лв. Върху цената се дължи ДДС;

2.2.5 стъпка за наддаване – 10% от начална тръжна наемна цена по т.2.2.1 от настоящото решение, в размер на 24.29 /двадесет и четири лева и двадесет и девет стотинки/ лв.;

3. Общински съвет Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да проведе процедурата и сключи договора за наем със спечелилия участник.

\*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Следваща докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 39339.136.13 с. Крайници, община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост. /вх. № 353/15.06.2018 г./, колеги нека чуем становището на икономическата комисия, положително благодаря ви г-н Костадинов, колеги имате възможност за изказване по докладната записка, няма желаещи и преминаваме към гласуване.

Преминаваме към гласуване.

1. Емил Димитров Гущеров	за
2. Йордан Крумов Йорданов	за
3. Йордан Стоянов Димитров	за
4. Даниела Стойчова Симова	отсъства
5. Димитър Василев Крекманов	за
6. Емил Стойнев Станкев	за
7. Асен Георгиев Пилев	за
8. Виолета Генчева Инкьова	за
9. Дилиана Тошева Диканска	отсъства
10.Борислав Йорданов Костадинов	за
11.Юлиан Теодоров Бараков	за

12. Станислав Христов Павлов	отсъства
13. Ивайло Валериев Петров	за
14. Георги Асенов Пехливански	за
15. Асен Сотиров Илиев	за
16. Златко Пламенов Славев	за
17. Костадин Крумов Костадинов	за
18. Иван Миланов Раков	за
19. Георги Василев Георгиев	за
20. Лорета Методиева Николова	за
21. Ивайло Петров Шаламанов	за
22. Спас Борисов Андреев	за
23. Емил Иванов Христов	отсъства
24. Павел Ангелов Коларски	за
25. Георги Милчов Райнов	за
26. Славчо Илиев Павлов	отсъства
27. Христо Страхилев Михалчев	за
28. Кирил Димитров Кирилов	за
29. Крум Богданов Бонев	отсъства
30. Пламен Петров Соколов	за
31. Виолета Йорданова Зашева	за
32. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
33. Иван Методиев Танев	за

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	26
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

**НА ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 и във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.23, ал.4 и чл.76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ОбС прие

## РЕШЕНИЕ

### № 82

1.Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2018 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да предостави под наем” със следния имот: поземлен имот с идентификатор 39339.136.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, одобрени със Заповед 300-5-57/30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: местност Под селото, площ 1 251 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 136013 /сто тридесет и шест хиляди и тринадесет/.

2. Общински съвет Дупница взема решение за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на гореописания имот – частна общинска собственост, за срок от десет години, при следните условия:

2.1. Описание на предмета на търга - поземлен имот с идентификатор 39339.136.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, одобрени със Заповед 300-5-57/30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: местност Под селото, площ 1 251 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 136013 /сто тридесет и шест хиляди и тринадесет/, частна общинска собственост, съгласно АОС №4733/05.02.2018 год.

2.2. Вид на търга - публичен търг с явно наддаване.

2.2.1. начална тръжна наемна цена – 32.53 лв. /тридесет и два лева и петдесет и три стотинки/ за година, върху цената не се дължи ДДС на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС;

2.2.2. депозит за участие в търга – 6.51 лв. /шест лева и петдесет и една стотинки/, представляващ 20% от началната тръжна наемна цена;

2.2.3. срок за отдаване под наем – 10 /десет/ години.

2.2.4. цена на тръжните документи – 120.00 лв. Върху цената се дължи ДДС;

2.2.5. стъпка за наддаване – 10% от началната тръжна наемна цена по т.2.2.1 от настоящото решение, в размер на 3.25 /три лева и двадесет и пет стотинки/ лв.

3. Общински съвет Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да проведе процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Следваща докладна записка от Олга Китанова – за Кмет на Община Дупница, относно Даване на съгласие за определяне на начална наемна цена на търговски обекти с площи над 250 кв.м. на втори етаж на „ГУМ – Дупница“ ЕООД, гр. Дупница. /вх. № 356/18.06.2018 г./, колеги нека чуем становището на икономическа комисия, положително благодаря ви г-н Костадинов. Колеги имате възможност за изказване, заповядайте г-н Костадинов.

Г-Н КОСТАДИН КОСТАДИНОВ – общ. съветник:

Г-н Председател, тъй като темата е така по-висок обществен интерес на икономическа комисия единодушно, така подчертавам единодушно и говоря от името на комисията се взе решение в решението на общинския съвет да се запише, че като следваща точка общински съвет Дупница възлага или както да го формулира г-н Попов да помогне в състава на комисията определена със заповед на управителен клуб да участват х-броя участници, в смисъла ще ви помоля вие да го формулирате в точност, смисъла е и така колегите решихме, че е правилно когато се състои този конкурс в самия състав на комисията да участват няколко общински съветници за да се пресекат слуховете за нагласени истории, за някакви взаимовръзки и т.н. Така, че тогава бяха и г-н Димитров и г-н Станкев и Станислав Павлов и д-р Соколов и те ще потвърдят, че това беше единодушно решение на комисията и аз първо за съжаление не можах да го съгласувам с Милен Попов, първо ще го питам дали е законосъобразно и второ ще ви помоля да го формулираме и вече, ако решите да го подкрепите, благодаря.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Благодаря г-н Костадинов, г-н Попов за становище по поставения въпрос.

Г-Н МИЛЕН ПОПОВ – юрист към ОбС:

Благодаря г-н Председател, да г-н Костадинов не е проблем да бъдат включени общински съветници в тръжна или конкурсна комисия, тя се състои обаче от трима членове по наредба, т.е. трябва да уточните каква ще бъде бройката на общинските съветници, които да вземат участие в състава на комисията и евентуално пак го казвам това е публичен търг и всеки от общинските съветници, който не е член на нейния състав може да присъства на тръжната или конкурсната процедура, не може трима, по наредба е трима, както кажете аз. Значи задължително състава на комисията се състои от трима лица, един председател, един правоспособен юрист и един член това е състава .

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Така ли го формулирате процедурното предложение? Значи имате ли го писмено предложението г-н Попов за да.

Г-Н МИЛЕН ПОПОВ – юрист към ОбС:

Само членовете и да ще ви го кажа като формулировка. Значи г-н Костадинов формулирах нещо като връзка по вашето предложение **точка 2 да изглежда по следния начин, възлага на управителя на ГУМ - Дупница ЕООД Дупница да включи като редовни членове в състава на тръжната комисия следните членове: 1. Юрист от Община Дупница 2.Тук оставям общинските съветници, които бъдат предложени.** Мисля, че е това. Това е вече, да кажете членовете от общинските съветници.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Г-н Йорданов, заповядайте.

Г-Н ЙОРДАН ЙОРДАНОВ - общ. съветник:

От групата на “ГЕРБ” предложението е **Даниела Симова.**

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Благодаря ви г-н Димитров, г-н Павлов.

Г-Н СТАНИСЛАВ ПАВЛОВ - общ. съветник:

От групата на “БСБ” **Ивайло Петров.**

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Благодаря ви. Колеги нека да гласуваме процедурното предложение, което постъпи от г-н Костадинов.

Г-Н МИЛЕН ПОПОВ – юрист към ОбС:

Само едно нещо да кажа, във връзка с провеждането на съответната тръжната процедура по изискване на наредбата тя ще бъде проведена някъде евентуално юли, чисто като ангажимент всеки да си го прецени, края на ‘ли, защото докато се обяви по вестници, медии.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Благодаря ви, така че преминаваме към **процедурното предложение** на г-н Костадинов с съответните предложения, които направиха.

Който е „за“ , моля да гласува:

Гласува се.  
Гласували:

**“ ЗА “**  
**“ ПРОТИВ “**  
**“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “**

**28**  
**няма**  
**няма**

Колеги имате възможност за изказване по докладната записка. Заповядайте г-н Славев.

Г-Н ЗЛАТКО СЛАВЕВ - общ. съветник:

Здравейте колеги, г-н Кмет имам едно питане към г-жа Вуковска в смисъл какви са инструментите за да стигне до тази цена от шест лева на квадратен метър, това като гледам е намаление от два пъти и половина от сегашната цена четиринадесет и петдесет на квадратен метър, нали дали има конкретни разговори с някои инвеститор, който има намерение да наеме такава площ на тази цена или просто така тази цифра е хвърлена във въздуха и другото нещо, което искам да попитам защото и преди забелязах в отчета, който видях имаше допускани съществени грешки и сега пак гледам, 588 квадратни метра наети в първия етаж по седемнадесет лева 11 378 лева и нещо цифрите не се ударят, както и на втория етаж двеста тридесет и три квадратни метра нали наемна площ по четиринадесет и петдесет нали 5583 лева. Има съществено разминаване с цифрите, ако може да ни обясни г-жа Вуковска, защо постоянно в нейните отчети се получават такива разминавания в цифрите.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:  
Благодаря ви, заповядайте г-жа Вуковска.

Г-ЖА ЦВЕТАНКА ВУКОВСКА – Управител на ГУМ:  
Добър ден на всички.

По първия въпрос относно това, че цената е предложена за 6 лв. с ДДС на кв.м. търговска площ. При максимално отдаване под формата на щандове цената на кв.м. е 14,50 и максимално разположени като щандове могат да бъдат максимум 650 кв.м. . До момента в нашата процедура има цена за щанд, няма цена за магазин. В конкретния случай е направено изчисление, че прихода от щандовете максималния на етаж ако го разделим на площта получаваме една осреднена цена. Реално сега ще ни плаща върху 6 лв. площта на пътеките плюс щандовете, така че това е осреднена цена. Имам направени разговори с фирми, имам заявен интерес, обаче на публичния търг ще можем да разберем кой ще спечели търга и ще се подпише договор с него.

Втория въпрос за цифрите. В дадената справка е за наети площи и приходи от наети площи, което означава че тя е моментното състояние към края на миналия месец. За сумичката, която ние получаваме от използваемите площи като щандове. Началната тръжна цена е 17 лв. на първия етаж, 14,50 на втория. На търговете, за да покачиме цената... така, че няма как от тази справка ако я четете по този начин по който вие я четете да изкарате суми, които са като резултат при нас. Може да заповядайте да ни видите резултатите, когато искате с комиси и как са формирани тия цени. Фактическото състояние към момента е, че това ни е прихода от тези щандове. Тая цена не е началната... и тука се очаква след този търг повече кандидати... каня и от тази трибуна всеки търговец, който може да направи магазин в ГУМ нека дойде и да наеме площ...

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:  
Благодаря г-жа Вуковска.

Заповядайте.

Г-Н КОСТАДИН КОСТАДИНОВ - общ. съветник:

Искам да отбележа г-жа Вуковска, че на комисия коментирахме да се отдаде цялата площ от 800 кв.м.. сега по-внимателно прочитайки докладната на всякъде пишете над 250. Лично аз няма да приема сделка и търг под 800 кв.м. Не сега да ми гласува намаление на цената уж да дадете 800 кв.м. а утре да дадете 250 или 300. Няма да се съглася, вие на комисия казахте ще дадем всичките 800 кв.м. по 6 лв. 4 800 лв. по 12 месеца това са близо 60 000 лв. без ДДС, 50 000 лв. ще се надвиши приходите на ГУМ и затова ние се съгласихме на това драстично намаление. Не казвам, че искате да го направите просто ви обръщам внимание и ще наблюдавам най-внимателно ще обявите цялата площ от 800 кв.м. ако някой иска да я наеме, както казахте, че има желаещи да я наемат .

Благодаря..

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Благодаря г-н Костадинов.

Други колеги за изказване.

Няма.Преминаваме към гласуване на докладната записка.

Който е „за“ , моля да гласува.

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “	26
“ ПРОТИВ “	1
“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “	1

**НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.147, ал.1 от Търговския закон и чл.18, ал.1 т.15 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственик от Община Дупница върху общинската част от капитала на търговските дружества, ОбС прие**

## РЕШЕНИЕ

### № 83

1.Общински съвет – Дупница дава съгласие за определяне на начална наемна цена, в размер на 6 лв./кв.м., с включено ДДС за отдаване под наем на търговски площи над 250 кв.м. на втори етаж, в сградата на «ГУМ-Дупница» ЕООД, находяща се в гр.Дупница, ул.»Свети Иван Рилски»№1.

2.Възлага на управителя на ГУМ - Дупница ЕООД Дупница да включи като редовни членове в състава на тръжната комисия следните членове:

- Юрист от Община Дупница
- Даниела Симова – общински съветник
- Ивайло Петров – общински съветник

3. Възлага на Управителя на «ГУМ-Дупница» ЕООД да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение и при съобразяване с чл.51б,

ал.5 от ЗОС и Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственик от  
Община Дупница върху общинската част от капитала на търговските дружества

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:  
Обяснение на отрицателен вот г-н Соколов.

Г-Н ПЛАМЕН СОКОЛОВ - общ. съветник:

Г-н Костадинов каза с цел прозрачност, откритост и почтеност. Трябва ли да направя г-н Костадинов за себе си извода, че обществени процедури на които не присъстват общ.съветници са неоткрити, нечестни и непрозрачни.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:  
Благодаря г-н Соколов.

Преминаваме към следващата докладна записка. Докладна записка от Олга Китанова – за Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 65245.1.186.1.4 по кадастралната карта на село Самораново, с площ 21.68 квадратни метра. /вх. № 357/19.06.2018 г./

Колеги, нека чуем становището на ИК.  
Заповядайте г-н Костадинов.

Г-Н КОСТАДИН КОСТАДИНОВ - общ. съветник:

Ще използвам случая да отговоря на д-р Соколов, защото имам думата. Тука има публичен търг и да каже кой, кога и какво...

При обществена поръчка д-р Соколов, това не е сегашна докладна...изрично законодателя е казал, че в комисията могат да участват само хора, които са в трудово-правни отношения с обявилния поръчката. Ако кмета обяви поръчка само служители на кмета или назначени специално за комисията могат да участват. доколкото търга за ГУМ е вече по наредбата с която работи ГУМ. Тука е публичен търг обявен от общината, който е по наредбата за продажба на активи на общината. Така, че не може опитвали сме миналия мандат да направиме това но закона е категоричен и на обществена поръчка не могат да присъстват съветници.

Положително становище по докладната.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:  
Благодаря г-н Костадинов.  
Колеги имате възможност за изказване по докладната.  
Преминаваме към гласуване.

1. Емил Димитров Гущеров	за
2. Йордан Крумов Йорданов	за
3. Йордан Стоянов Димитров	за
4. Даниела Стойчова Симова	отсъства
5. Димитър Василев Крекманов	за
6. Емил Стойнев Станкев	за
7. Асен Георгиев Пилев	за
8. Виолета Генчева Инкьова	за
9. Дилиана Тошева Диканска	отсъства



10.Борислав Йорданов Костадинов	за
11.Юлиан Теодоров Бараков	за
12. Станислав Христов Павлов	за
13. Ивайло Валериев Петров	за
14. Георги Асенов Пехливански	отсъства
15. Асен Сотиров Илиев	за
16. Златко Пламенов Славев	за
17. Костадин Крумов Костадинов	за
18. Иван Миланов Раков	отсъства
19. Георги Василев Георгиев	за
20. Лорета Методиева Николова	за
21. Ивайло Петров Шаламанов	за
22. Спас Борисов Андреев	за
23. Емил Иванов Христов	отсъства
24. Павел Ангелов Коларски	за
25. Георги Милчов Райнов	за
26. Славчо Илиев Павлов	отсъства
27. Христо Страхилов Михалчев	за
28. Кирил Димитров Кирилов	за
29. Крум Богданов Бонев	за
30. Пламен Петров Соколов	за
31. Виолета Йорданова Зашева	за
32. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
33. Иван Методиев Танев	за

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	26
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

**НА ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, ОбС прие

## РЕШЕНИЕ

### № 84

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2018 год. в част III, т.Б “Самостоятелен обект с идентификатор 65245.1.186.1.4 /землище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район едно, имот сто осемдесет и шест, сграда едно, обект четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Самораново, община Дупница, област Кюстендил, одобрени със Заповед №300-5-61 от 05.08.2004 на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на имот: село Самораново, улица “Георги

Димитров” бл.1, вх. А, етаж 1 /едно/, самостоятелния обект се намира в сграда №1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор с 65245.1.186 /землище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район едно, имот сто осемдесет и шест/, предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект в сграда, брой нива на обекта: 1 /едно/, посочена в документа площ: 21. 68 кв.м /двадесет и едно цяло шестдесет и осем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 0. 945 ид. ч /нула цяло деветстотин четиридесет и пет хилядни идеални части/ от общите част на сградата и от правото на строеж; 21 % /двадесет и един процента/ идеални части от общите части на работилници и поща на етажа - 46. 97 кв.м /четиридесет и шест цяло деветдесет и седем стотни квадратни метра/”.

2.Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Самостоятелен обект с идентификатор 65245.1.186.1.4 /землище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район едно, имот сто осемдесет и шест, сграда едно, обект четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Самораново, община Дупница, област Кюстендил, одобрени със Заповед №300-5-61 от 05.08.2004 на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на имот: село Самораново, улица “Георги Димитров” бл.1, вх. А, етаж 1 /едно/, самостоятелния обект се намира в сграда №1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор с 65245.1.186 /землище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район едно, имот сто осемдесет и шест/, предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект в сграда, брой нива на обекта: 1 /едно/, посочена в документа площ: 21. 68 кв.м /двадесет и едно цяло шестдесет и осем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 0. 945 ид. ч /нула цяло деветстотин четиридесет и пет хилядни идеални части/ от общите част на сградата и от правото на строеж ; 21 % /двадесет и един процента/ идеални части от общите части на работилници и поща на етажа - 46. 97 кв.м /четиридесет и шест цяло деветдесет и седем стотни квадратни метра/, с пазарна оценка 7 237 лв. /седем хиляди двеста тридесет и седем лева/, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 723. 70 лв. /седемстотин двадесет и три лева и седемдесет стотинки/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Докладна записка от Олга Китанова – за Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 65245.1.186.1.3 по кадастралната карта на село Самораново, с площ 12.77 квадратни метра. /вх. № 358/19.06.2018 г./

Колеги нека чуем становището на ИК.

Положително становище.

Благодаря г-н Костадинов.  
Колеги имате възможност за изказване по докладната записка.  
Няма желаещи.  
Преминаваме към гласуване.

1. Емил Димитров Гущеров	за
2. Йордан Крумов Йорданов	за
3. Йордан Стоянов Димитров	за
4. Даниела Стойчова Симова	отсъства
5. Димитър Василев Крекманов	за
6. Емил Стойнев Станкев	за
7. Асен Георгиев Пилев	за
8. Виолета Генчева Инкьова	за
9. Дилиана Тошева Диканска	отсъства
10. Борислав Йорданов Костадинов	за
11. Юлиан Теодоров Бараков	за
12. Станислав Христов Павлов	за
13. Ивайло Валериев Петров	за
14. Георги Асенов Пехливански	за
15. Асен Сотиров Илиев	за
16. Златко Пламенов Славев	за
17. Костадин Крумов Костадинов	за
18. Иван Миланов Раков	отсъства
19. Георги Василев Георгиев	за
20. Лорета Методиева Николова	за
21. Ивайло Петров Шаламанов	за
22. Спас Борисов Андреев	отсъства
23. Емил Иванов Христов	отсъства
24. Павел Ангелов Коларски	за
25. Георги Милчов Райнов	за
26. Славчо Илиев Павлов	отсъства
27. Христо Страхилов Михалчев	за
28. Кирил Димитров Кирилов	за
29. Крум Богданов Бонев	за
30. Пламен Петров Соколов	за
31. Виолета Йорданова Зашева	за
32. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
33. Иван Методиев Танев	за

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	26
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

**НА ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, ОбС прие

## РЕШЕНИЕ

### № 85

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2018 год. в част III, т.Б “Самостоятелен обект с идентификатор 65245.1.186.1.3 /землище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район едно, имот сто осемдесет и шест, сграда едно, обект три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Самораново, община Дупница, област Кюстендил, одобрени със Заповед №300-5-61 от 05.08.2004 на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на имот: село Самораново, улица “Георги Димитров” бл.1, вх. А, етаж 1 /едно/, самостоятелния обект се намира в сграда №1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор с 65245.1.186 /землище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район едно, имот сто осемдесет и шест/, предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект в сграда, брой нива на обекта: 1 /едно/, посочена в документа площ: 12. 77 кв.м /дванадесет цяло седемдесет и седем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 0. 556 ид. ч /нула цяло петстотин петдесет и шест хилядни идеални части/ от общите част на сградата и от правото на строеж ; 13 % /тринадесет процента/ идеални части от общите части на работилници и поща на етажа - 46. 97 кв.м /четиридесет и шест цяло деветдесет и седем стотни квадратни метра/”.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Самостоятелен обект с идентификатор 65245.1.186.1.3 /землище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район едно, имот сто осемдесет и шест, сграда едно, обект три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Самораново, община Дупница, област Кюстендил, одобрени със Заповед №300-5-61 от 05.08.2004 на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на имот: село Самораново, улица “Георги Димитров” бл.1, вх. А, етаж 1 /едно/, самостоятелния обект се намира в сграда №1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор с 65245.1.186 /землище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район едно, имот сто осемдесет и шест/, предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект в сграда, брой нива на обекта: 1 /едно/, посочена в документа площ: 12. 77 кв.м /дванадесет цяло седемдесет и седем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 0. 556 ид. ч /нула цяло петстотин петдесет и шест хилядни идеални части/ от общите част на сградата и от правото на строеж ; 13 % /тринадесет процента/ идеални части от общите части на работилници и поща на етажа - 46. 97 кв.м /четиридесет и шест цяло деветдесет и седем стотни квадратни метра/, с пазарна оценка 3 851 лв. /три хиляди осемстотин петдесет и един лева/, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 385. 10 лв. /триста осемдесет и пет лева и десет стотинки/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

\*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Докладна записка от Олга Китанова – за Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за поставяне на монумент – символ «Дупнишки барикади» в общински имот, свързан с тези събития. /вх. № 359/20.06.2018 г./

Колеги, нека чуем становището на всички комисии.

Положително становище.

Благодаря г-н Костадинов.

Г-н Пилев, заповядайте.

АРХ. АСЕН ПИЛЕВ - общ. съветник:

С 6:1 гласа комисията по ТСУ реши да предложи на ОбС да гласува за докладната. Единия колега изрази желание за повече време за информация и консултация. Вероятно ще изрази становището си в зала.

По принцип е положително становището на комисията.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Г-жа Инкьова.

Положително становище.

Благодаря.

Спортната комисия.

Положително становище.

Благодаря г-н Коларски.

Г-н Кирилов.

Положително становище.

Благодаря г-н Кирилов.

Колеги имате възможност за изказване по докладната записка.

Г-н Пехливански заповядайте.

Г-Н ГЕОРГИ ПЕХЛИВАНСКИ - общ. съветник:

Вижте аз в тази зала съм имал и лоши моменти с част от хората, които бяха тогава като ръководство на барикадите, защото бяха повече общ.съветници. съжалявам, че от 2-3 мандата няма никой от тях, това до доверие ли е до какво е незнам.

Ще бъда много деликатен. не искам да обиждам хората, които са тук да не останат с лошо впечатление от моето изказване. Нашата група ще гласува сигурно „против“ и „въздържали се“. Така сме се разбрали. Системата се смени 89-90 година. Тогава просто падна едно правителство и тия хора имат заслуга за това нещо, както падна преди време едно от правителствата на Бойко Борисов. Тръгна от тука високи фактури, ток...така че и те ще поискат след време да им туриме некаква плоча.

Ще гласувам „въздържал се“, защото тогава когато комисията...сдружението не беше учредено помня думите на г-н Панайотов или по ТВ Рила или по някой от вестниците, който им каза...аз го приемам него като стабилен човек, въпреки че когато беше председател на ОбС тука са хвърчали микрофони. Каза „Още е рано, трябва още едно поколение да мине, да оцени какво сме направили ние. Не се занимавайте с това нещо.“ Каза това нещо и е правилно.

И аз мисля така. Рано е да си правиме плочи и паметници.  
Ще гласувам „въздържал се“.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:  
Благодаря г-н Пехливански.  
Г-н Соколов, заповядайте за изказване.

Г-Н ПЛАМЕН СОКОЛОВ - общ. съветник:  
Георги не подменяй историята.

Цялата докладна ако трябва да и сложа заглавие е купуване на история. Някой си купува история в момента. Това което каза по принцип е така, повечето хора бяха присъстващи в залата, но специално субекта, който спомена той не беше тук беше в Германия и Георги и Тодорка знаят много добре. Той дойде последната вечер и в некаква паника...можеме да кажем на Виолета съпруга беше ах първата до предпоследната секунда, защото активно участва.

По отношение на покупката на история да ви кажа. Първо съм възмутен, че тези, които са участвали в онова гласуване за продажба на този имот тогава, защото това е част от историята Георги на този град. Хубава или лоша. Тези, които са участвали в гласуването на продажбата на този имот нека тежи на техната съвест г-н Чимев като общ.съветници, послушни общ.съветници.

Мога да се опитам да формулирам така. Прекалено добронамерени послушни общ.съветници са обслужили една конюнктура в града. Например вие като общ.съветник, защото вие сте гласувал за тая докладна предполагам без да съм бил в зала. Тя е приета тогава единодушно и са ви наблюдавали активно. Вие като човек, който се съобразява с активно наблюдение сте го направили.

Купува се история ще ви кажа защо. Тази година имаше определена група хора, обаждаха се и на мене...всяка година Тодорка е прекалено активна жената...когато човек полага обществено усилие и Георги Гиздов да им отдадем заслуженото. Там видях Тодорке към тебе се обръщам и към Георги, там видях хора тая година на честванията които ама грам нямат нищо общо с тая дата и това събитие. Грам нема...в това число и дарителите. Така не се купува история. Така не се купува присъствие. Те сигурно са били некъде, може да са били некъде...ако са пораснали може да са закачили тричетвъртите чорапи и късите панталони да са закачили на пирон. Може , но не са били там.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:  
Г-н Пехливански ако е реплика към г-н Соколов...

Г-Н ГЕОРГИ ПЕХЛИВАНСКИ - общ. съветник:  
...казах, че когато това сдружение се учредяваше даде пресконференция на която каза тези думи. Каза, че историята ще докаже дали сме заслужили за плочи и паметници още едно поколение.това каза...

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:  
Благодаря г-н Пехливански.  
Благодаря колеги.  
Г-н Костадинов заповядайте.

Г-Н КОСТАДИН КОСТАДИНОВ - общ. съветник:  
Уважаеми госпожи и господа.

Аз също бях поканен и съм член на сдружението „Духът на Дупница“ без да парадирям с това нещо. Нито си купувам история, нито парадирям колко съм бил и колко не съм бил, макар че съм бил достатъчно...

Тука смисъла е в... че едно събитие постави нашия град в центъра на събитията в цяла една държава. Да... погледнато от векове ще кажете... едно правителство. Обаче ние считаме, че тогава Духът на Дупница и гражданският дух произведоха резултати полезни за държавата.

Но дори да го погледнете като един паметник, който група граждани на този град желаят да поставят нека... и разрешете това нещо да се случи. Както ние сме в години не на революции, сега сме в години на растеж, на градеж... страстите са уталожени емоциите са отминали, но дайте ни възможност, както ние не закачаме вашите паметници, вашите... все още е пълно с имена на улици и т.н. считаме, че това време на зверско противопоставяне е отминало, но ако соколов каза некой си купува история аз пък ще кажа не си позволявайте да ни карате да забравим историята. това е историята на Дупница и няма нещо по-голямо случило се в последните 30-40 години в този град от тези прословути дупнишки барикади, от този прословут дух, от духът на тези хора. Факт е, че това са хората които направиха сдружение, които левче по левче, стотинка по стотинка събират пари за този монумент.

Само това да е достатъчно за уважение и да им благодариме.

Благодаря.

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Благодаря г-н Костадинов.

Няма желаещи други за изказване.

Преминаваме към гласуване.

1. Емил Димитров Гущеров	за
2. Йордан Крумов Йорданов	за
3. Йордан Стоянов Димитров	за
4. Даниела Стойчова Симова	отсъства
5. Димитър Василев Крекманов	за
6. Емил Стойнев Станкев	за
7. Асен Георгиев Пилев	за
8. Виолета Генчева Инкьова	за
9. Дилиана Тошева Диканска	отсъства
10. Борислав Йорданов Костадинов	за
11. Юлиан Теодоров Бараков	за
12. Станислав Христов Павлов	против
13. Ивайло Валериев Петров	против
14. Георги Асенов Пехливански	въздържал се
15. Асен Сотиров Илиев	въздържал се
16. Златко Пламенов Слаев	въздържал се
17. Костадин Крумов Костадинов	за
18. Иван Миланов Раков	отсъства
19. Георги Василев Георгиев	за
20. Лорета Методиева Николова	за
21. Ивайло Петров Шаламанов	за
22. Спас Борисов Андреев	за
23. Емил Иванов Христов	отсъства
24. Павел Ангелов Коларски	за
25. Георги Милчов Райнов	за
26. Славчо Илиев Павлов	отсъства

27. Христо Страхилов Михалчев	за
28. Кирил Димитров Кирилов	за
29. Крум Богданов Бонев	за
30. Пламен Петров Соколов	за
31. Виолета Йорданова Зашева	за
32. Йонко Йорданов Гергов	за
33. Иван Методиев Танев	за

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	23
“ПРОТИВ”	2
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	3

**НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 62, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), ОбС прие**

## РЕШЕНИЕ

### № 86

1. Разрешава поставянето на монумент – символ «Дупнишки барикади» в общински имот, свързан с тези събития, с местоположение: Урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII – 315, кв. 46 по регулационния план на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 2319/22.12.1978 год., изменен със Заповед № 815/13.05.2008 год. год. на Кмета на община Дупница (поземлен имот с идентификатор 68789.607.511 по кадастралната карта на гр. Дупница, одобрена със Заповед № 300-5-56/30.07.2004 год. на Изпълнителен директор на АГКК) е общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4660/24.04.2017 год., вписан в Служба по вписвания с Акт № 46, том 5, вх.рег.№ 1276, дело № 695/27.04.2017 год.

\*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

Следваща докладна записка е докладна записка от инж.Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за отдаване под наем на поземлени имоти с идентификатори 65245.5.49 и 65245.5.68 с. Самораново, община Дупница, обл. Кюстендил – частна общинска собственост. /вх. № 360/20.06.2018 г./

Нека чуем становището на ИК г-н Костадинов.

Положително становище.

Благодаря .

Колеги имате възможност за изказване по докладната записка.

Не виждам заявени такива желания.

Така, че преминаваме към гласуване.

1. Емил Димитров Гущеров	за
2. Йордан Крумов Йорданов	за
3. Йордан Стоянов Димитров	за
4. Даниела Стойчова Симова	отсъства



5. Димитър Василев Крекманов	за
6. Емил Стойнев Станкев	за
7. Асен Георгиев Пилев	за
8. Виолета Генчева Инкьова	за
9. Дилиана Тошева Диканска	отсъства
10.Борислав Йорданов Костадинов	за
11.Юлиан Теодоров Бараков	за
12. Станислав Христов Павлов	за
13. Ивайло Валериев Петров	за
14. Георги Асенов Пехливански	за
15. Асен Сотиров Илиев	за
16. Златко Пламенов Славев	отсъства
17. Костадин Крумов Костадинов	за
18. Иван Миланов Раков	отсъства
19. Георги Василев Георгиев	за
20. Лорета Методиева Николова	за
21. Ивайло Петров Шаламанов	за
22. Спас Борисов Андреев	за
23. Емил Иванов Христов	отсъства
24. Павел Ангелов Коларски	за
25. Георги Милчов Райнов	за
26. Славчо Илиев Павлов	отсъства
27. Христо Страхилов Михалчев	за
28. Кирил Димитров Кирилов	за
29. Крум Богданов Бонев	за
30. Пламен Петров Соколов	отсъства
31. Виолета Йорданова Зашева	за
32. Йонко Йорданов Гергов	за
33. Иван Методиев Танев	за

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	26
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

**НА ОСНОВАНИЕ:** Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 и във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.23, ал.4 и чл.76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, ОбС прие

## РЕШЕНИЕ

### № 87

1.Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2018 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да предостави под наем” със следните имоти:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 65245.5.49, на село Самораново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-61/30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: село Самораново, улица Неизвестна, местност Долно стеживо, с площ 35 866 /тридесет и пет хиляди осемстотин шестдесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 10228 /десет хиляди двеста двадесет и осем/. Имотът не съдържа сгради.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 65245.5.68, село Самораново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-61/05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: село Самораново, местност Долно стеживо, с площ 10 494 /десет хиляди четиристотин деветдесет и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия:4 /четвърта/ стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 001101 /хиляда сто и едно/. Имотът не съдържа сгради.

2. Общински съвет Дупница взема решение за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на гореописаните имоти – частна общинска собственост, за срок от десет години, при следните условия:

2.1. Описание на предмета на търга – поземлен имот с идентификатор 65245.5.49, село Самораново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-61/30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: село Самораново, улица Неизвестна, местност Долно стеживо, с площ 35 866 /тридесет и пет хиляди осемстотин шестдесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 10228 /десет хиляди двеста двадесет и осем/. Имотът не съдържа сгради. Имотът частна общинска собственост, съгласно АОС №2792/22.05.2014 год.

2.1.1. Вид на търга - публичен търг с явно наддаване.

2.1.2. начална тръжна наемна цена – 789.05 лв. /седемстотин осемдесет и девет лева и пет стотинки/ за година, върху цената не се дължи ДДС на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС;

2.1.3. депозит за участие в търга – 157.81 лв. /сто петдесет и седем лева и осемдесет и една стотинки/, представляващ 20% от началната тръжна наемна цена;

2.1.4. срок за отдаване под наем – 10 /десет/ години.

2.1.5. цена на тръжните документи – 100.00 лв., еднократно за тръжна документация + 20.00 лв. за всеки имот, за който се участва. Върху цената се дължи ДДС;

2.1.6. стъпка за наддаване – 10% от началната тръжна наемна цена по т.2.1.2 от настоящото решение, в размер на 78.91 лв. /седемдесет и осем лева и деветдесет и една стотинки/.

2.2 Описание на предмета на търга – поземлен имот с идентификатор 65245.5.68, село Самораново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-61/05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: село Самораново, местност Долно стеживо, с площ 10 494 /десет хиляди четиристотин деветдесет и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия:4 /четвърта/ стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 001101 /хиляда сто и едно/. Имотът не съдържа сгради. Имотът е частна общинска собственост, съгласно АОС № 3725/20.11.2017 год.

2.2.1. Вид на търга - публичен търг с явно наддаване.

2.2.2. начална тръжна наемна цена – 251.86 лв. /двеста петдесет и един лева и осемдесет и шест стотинки/ за година, върху цената не се дължи ДДС на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС;

2.2.3. депозит за участие в търга – 50.37 лв. /петдесет лева и тридесет и седем стотинки/, представляващ 20% от началната тръжна наемна цена;

2.2.4. срок за отдаване под наем – 10 /десет/ години.

2.2.5. цена на тръжните документи – 100.00 лв. еднократно за тръжна документация + 20.00 лв. за всеки имот за който се участва.

2.2.6. стъпка за наддаване – 10% от началната тръжна наемна цена по т.2.2.2 от настоящото решение, в размер на 25.19 лв. /двадесет и пет лева и деветнадесет стотинки/

3. Общински съвет Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да проведе процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

\*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*                      \*\*\*

ИНЖ. ЕМИЛ ГУЩЕРОВ – Председател:

С това дневния ред беше изчерпан.

Благодаря ви колеги.

Закривам заседанието.

**Заседанието бе закрито в 11.20 часа.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**

*/ инж. Емил Гущеров /*

**ПРОТОКОЛИСТИ:**

**1. / Вяра Бързачка - главен специалист "ООБС" /**

**2. / инж. Татяна Инджева – старши специалист "ООБС" /**

**3. / Дайана Илиева - Михайлова - старши специалист "ООБС" /**